

---

**OBMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane  
45442300-0 Roboty w zakresie ochrony powierzchni  
45410000-4 Tynkowanie  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń Akademika Męskiego AWF Warszawa  
ADRES INWESTYCJI : 00-968 Warszawa, ul. Marymoncka 34  
INWESTOR : Akademia Wychowania Fizycznego Józefa Piłsudskiego  
ADRES INWESTORA : ul. Marymoncka 34, 00-968 Warszawa  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 20.01.2018

---

Poziom cen :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45000000-7	<b>WEWNĘTRZNE ROBOTY MALARSKIE</b>			
1.1	45442300-0	<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien i parapetów folią	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
1		Niski parter 28.125	m <sup>2</sup>	28.125	
		Wysoki parter 48.60	m <sup>2</sup>	48.600	
		I piętro 82.62	m <sup>2</sup>	82.620	
		II piętro 140.94	m <sup>2</sup>	140.940	
		parapety 300.285*0.2	m <sup>2</sup>	60.057	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.342</b>
2	KNR AT-26	Zabezpieczenie drzwi folią	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
1		Niski parter 85.00+27.2	m <sup>2</sup>	112.200	
		Wysoki parter 60.00+38.4	m <sup>2</sup>	98.400	
		I piętro 153.30+96.0+3.30	m <sup>2</sup>	252.600	
		II piętro 200.00+124.8	m <sup>2</sup>	324.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>788.000</b>
3	KNR AT-26	Zabezpieczenie folią szaf	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
1		Niski parter 45.22	m <sup>2</sup>	45.220	
		Wysoki parter 31.92	m <sup>2</sup>	31.920	
		I piętro 79.80	m <sup>2</sup>	79.800	
		II piętro 106.4	m <sup>2</sup>	106.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>263.340</b>
4	KNR AT-26	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
1		Niski parter 276.10	m <sup>2</sup>	276.100	
		Wysoki parter 237.00	m <sup>2</sup>	237.000	
		I piętro 654.00	m <sup>2</sup>	654.000	
		II piętro 776.2	m <sup>2</sup>	776.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1943.300</b>
5	Kalkulacja własna	Wyniesienie i zabezpieczenie mebli (łóżek i biurek), mebli kuchennych i innych oraz ponowne ustawienie po robotach malarskich-100 mieszkań, kuchnia i pracownia	kpl.		
d.1.	1	100	kpl.	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
6	KNR 4-03	Demontaż i ponowny montaż gniazd bez uziemienia po robotach malarskich	szt.		
d.1.	0306-01				
1	analogia	51+36+90+120	szt.	297.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>297.000</b>
7	KNR 4-03	Demontaż i ponowny montaż gniazd ze stykiem uziemiającym po robotach malarskich	szt.		
d.1.	0306-02				
1	analogia	94	szt.	94.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.000</b>
8	KNR 4-03	Demontaż i ponowny montaż wyłącznika lub przycisku po robotach malarskich	szt.		
d.1.	0307-01				
1	analogia	34+36+90+1+117+1	szt.	279.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>279.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9	KNR 4-03 d.1. 0606-03 1 analogia	Demontaż i ponowny montaż opraw z rastrem metalowym po robotach malarskich	szt.		
		18	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
10	KNR 4-03 d.1. 0602-05 1 analogia	Demontaż i ponowny montaż opraw hermetycznych po robotach malarskich	szt.		
		12+30+39	szt.	81.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.000</b>
11	KNR 4-03 d.1. 0601-04 1 analogia	Demontaż i ponowny montaż oprawek do żarówek zwykłych po robotach malarskich	szt.		
		34+24+60+78	szt.	196.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>196.000</b>
<b>1.2</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Roboty naprawcze</b>			
12	KNR BC-02 d.1. 0127-04 2	Odgrzybianie podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - mechanicznie, natrysk dwukrotny-przyjęto 20%	m <sup>2</sup>		
		737.905/0.1*0.2+194.33/0.1*0.2	m <sup>2</sup>	1864.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>1864.470</b>
13	KNR 4-01 d.1. 0709-05 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup> na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach-naprawa uszkodzonego tynku przed robotami malarskimi przyjęto 10%	szt.		
		Niski parter (70.00+70.20+74.76+73.25+65.97+70.45+70.45+70.45+70.45+70.45+71.74+72.24+75.60+70.56+68.88+70.28+70.28)*0.10/0.5	szt.	241.202	
		Wysoki parter (77.24+76.08+75.16+74.76+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+72.08+72.08+78.24)*0.1/0.5	szt.	180.904	
		I piętro (72.16+71.32+70.36+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24)*0.1	szt.	166.378	
		(71.54+78.24+78.52+78.24+71.54+78.24+72.08+92.68+72.08)*0.1/0.5	szt.	138.632	
		II piętro (74.60+62.84+69.56+64.52+71.16+70.88+71.44+62.4+70.6+62.20+71.08+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+38.08)*0.1/0.5	szt.	310.156	
		(75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+72.08)*0.1/0.5	szt.	272.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>1309.432</b>
14	KNR 4-01 d.1. 0709-06 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup> na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach-naprawa uszkodzonego tynku przed robotami malarskimi przyjęto 10%	szt.		
		1943.30*0.1/0.5	szt.	388.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.660</b>
<b>1.3</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie ścian i sufitów</b>			
15	KNR 4-01 d.1. 1204-05 3 analogia, analiza	Jednokrotne zagruntowanie malowanego podłoża gruntem starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
		Niski parter-sufit 276.10	m <sup>2</sup>	276.100	
		Wysoki parter-sufit 237.00	m <sup>2</sup>	237.000	
		I piętro-sufit 654.00	m <sup>2</sup>	654.000	
		II piętro-sufit 776.2	m <sup>2</sup>	776.200	
		Niski parter-ściany 70.00+70.20+74.76+73.25+65.97+70.45+70.45+70.45+70.45+70.45+71.74+72.24+75.60+70.56+68.88+70.28+70.28	m <sup>2</sup>	1206.010	
		Wysoki parter-ściany 77.24+76.08+75.16+74.76+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+72.08+72.08+78.24	m <sup>2</sup>	904.520	
		I piętro-ściany 72.16+71.32+70.36+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24	m <sup>2</sup>	1663.780	
		71.54+78.24+78.52+78.24+71.54+78.24+72.08+92.68+72.08	m <sup>2</sup>	693.160	
		II piętro-ściany			

Lp.	Podstawa	Opis i wycliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		74.60+62.84+69.56+64.52+71.16+70.88+71.44+62.4+70.6+62.20+71.08+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+38.08	m <sup>2</sup>	1550.780	
		75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+72.08	m <sup>2</sup>	1360.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>9322.350</b>
16	KNR 4-01 d.1. 1204-05 3	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów-gruntowanie-farba lateksowa o podwyższonej odporności na szorowanie i działanie wilgoci Niski parter-sufit 276.10 Wysoki parter-sufit 237.00 I piętro-sufit 654.00 II piętro-sufit 776.2 Niski parter-ściany 70.00+70.20+74.76+73.25+65.97+70.45+70.45+70.45+70.45+71.74+72.24+75.60+70.56+68.88+70.28+70.28 Wysoki parter-ściany 77.24+76.08+75.16+74.76+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+72.08+72.08+78.24 I piętro-ściany 72.16+71.32+70.36+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24 71.54+78.24+78.52+78.24+71.54+78.24+72.08+92.68+72.08 II piętro-ściany 74.60+62.84+69.56+64.52+71.16+70.88+71.44+62.4+70.6+62.20+71.08+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+38.08 75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+72.08	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	276.100	
			m <sup>2</sup>	237.000	
			m <sup>2</sup>	654.000	
			m <sup>2</sup>	776.200	
			m <sup>2</sup>	1206.010	
			m <sup>2</sup>	904.520	
			m <sup>2</sup>	1663.780	
			m <sup>2</sup>	693.160	
			m <sup>2</sup>	1550.780	
			m <sup>2</sup>	1360.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>9322.350</b>
17	KNR 4-01 d.1. 1204-01 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów -farba lateksowa o podwyższonej odporności na szorowanie i działanie wilgoci matowa Niski parter-sufit 276.10 Wysoki parter-sufit 237.00 I piętro-sufit 654.00 II piętro-sufit 776.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	276.100	
			m <sup>2</sup>	237.000	
			m <sup>2</sup>	654.000	
			m <sup>2</sup>	776.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1943.300</b>
18	KNR 4-01 d.1. 1204-02 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian -farba lateksowa o podwyższonej odporności na szorowanie i działanie wilgoci matowa Niski parter-ściany 70.00+70.20+74.76+73.25+65.97+70.45+70.45+70.45+70.45+71.74+72.24+75.60+70.56+68.88+70.28+70.28 Wysoki parter-ściany 77.24+76.08+75.16+74.76+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+72.08+72.08+78.24 I piętro-ściany 72.16+71.32+70.36+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24 71.54+78.24+78.52+78.24+71.54+78.24+72.08+92.68+72.08 II piętro-ściany 74.60+62.84+69.56+64.52+71.16+70.88+71.44+62.4+70.6+62.20+71.08+75.36+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+75.08+81.12+79.38+38.08 75.44+79.38+75.44+79.38+78.24+72.08+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+71.54+78.24+72.08+78.24+72.08	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1206.010	
			m <sup>2</sup>	904.520	
			m <sup>2</sup>	1663.780	
			m <sup>2</sup>	693.160	
			m <sup>2</sup>	1550.780	
			m <sup>2</sup>	1360.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>7379.050</b>
1.4	45442100-8	<b>Roboty malarskie instalacji c.o.</b>			
19	KNR 4-01 d.1. 1212-28 4	Dwukrotne malowanie farbą rur instalacji c.o.o średnicy do 50 mm  Niski parter 273.80	m  m		
				273.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Wysoki parter 287.00	m	287.000	
		I piętro 721.80	m	721.800	
		II piętro 915.20	m	915.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>2197.800</b>
<b>1.5</b>	<b>45442300-0</b>	<b>Roboty porządkowe</b>			
20	KNR-W 4- d.1. 01 1215-04 5	Mycie po robotach malarskich okien	m <sup>2</sup>		
		360.342+300.285	m <sup>2</sup>	660.627	
				<b>RAZEM</b>	<b>660.627</b>
21	KNR-W 4- d.1. 01 1215-02 5	Mycie po robotach malarskich drzwi	m <sup>2</sup>		
		788	m <sup>2</sup>	788.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>788.000</b>